

## **Mietvertrag Vermietung Sportheim TSV Schönhagen, in der Trift, 37170 Uslar**

Zwischen dem TSV Schönhagen, vertreten durch:

Jannik Brandt, Lunastraße 22, 37170 Uslar, Handy 015144335480

und dem/ der Volljährigen (im Folgenden Mieter genannt):

Vor/Zuname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

wird folgender Vertrag geschlossen:

Das Sportheim des TSV wird am \_\_\_\_\_ zum Zwecke einer persönlichen Feier vermietet.

Vorhandenes Geschirr kann benutzt werden.

Für Speisen ist vom Mieter selbst zu sorgen.

Der Mietpreis beträgt \_\_\_\_\_ Euro.

Bei Abschluss des Mietvertrages ist eine Kautions von 200,00 Euro zu leisten, die, sofern keine Schäden festzustellen sind, bei der Schlüsselrückgabe erstattet wird.

- Bei Rücktritt, seitens des Mieters, vom Mietvertrag wird eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 50 Euro berechnet.
- Der Vermieter behält sich vor, vor Übergabe der vermieteten Räume einseitig vom Mietvertrag zurückzutreten, wenn zu befürchten ist, dass sich aus der Veranstaltung unzumutbare Unzuträglichkeiten ergeben oder die öffentliche Sicherheit und Ordnung gestört oder gefährdet werden könnte.
- Der Gesamtpreis schließt die Kosten für Strom, Heizung und Wasser ein.  
Das Überlassen der Räume an Dritte ist ausdrücklich untersagt.

1. Der Mieter verpflichtet sich, bei der Feier anwesend zu sein. Sollte dies aus irgendwelchen Gründen nicht möglich sein, ist er verpflichtet den Vermieter darüber zu informieren, dieser entscheidet dann im Einzelfall, ob die Vermietung weiter Bestand hat. Sollte der Vermieter entscheiden, dass eine Vermietung unter den gegebenen Umständen nicht zustande kommt, wird trotzdem der Mietpreis fällig. Der Mieter haftet für alle Schäden, die durch ihn, beziehungsweise seine Gäste, während der Mietzeit am/ im Sportheim verursacht werden.

2. Der Mieter ist verpflichtet, die gesetzlichen Ruhezeiten einzuhalten und außerhalb dieser, ruhestörenden Lärm zu vermeiden.

3. Der vermietende Verein ist bei Einbruch und Diebstahl nicht für Fremdeigentum (mitgebrachte Gegenstände des Mieters und seiner Gäste) versichert. Eine Haftung des vermietenden Vereins ist gänzlich ausgeschlossen. Bei eventuellem Diebstahl sind unverzüglich die Polizei, sowie der Vereinsvorstand des Vereins zu benachrichtigen.

**Mietvertrag Vermietung Sportheim  
TSV Schönhagen, in der Trift, 37170 Uslar**

4. Das Sportheim hat für ca. 48 Personen Sitzplätze.
5. Bei Rückgabe des Schlüssels:
  - ist der Boden des Veranstaltungsraumes inkl. der Toiletten feucht gewischt
  - sind die Toilettenschüsseln, die Waschbecken und die Spüle sauber
  - wurde jeglicher Abfall mitgenommen, ansonsten werden 10 Euro Entsorgungsgebühr berechnet
  - sind evtl. Zigarettenkippen auf der Freifläche vor dem Veranstaltungsraum entfernt
  - ist benutztes Geschirr usw. sauber gespült und eingeräumt.
6. Bleibende Veränderungen an den Innenwänden sind nicht erlaubt.
7. Der Mieter hat für seine Veranstaltungen rechtzeitig alle gesetzlich erforderlichen Anmeldungen vorzunehmen, alle notwendigen Genehmigungen einzuholen und die einschlägigen Vorschriften zu beachten.
8. Schäden an Einrichtungen und Inventar sind dem Vermieter sofort zu melden.
9. Vor Verlassen des Sportheims ist darauf zu achten, dass alle Fenster und Türen vorschriftsmäßig verschlossen und alle Lichter aus sind.
10. Bei Schnee und Eisglätte obliegt die Streupflicht dem Mieter. Er hat für einen Zugang zum Sportheim für sich und seine Gäste zu sorgen.
11. Falls der Mietvertrag durch widrige Umstände (z.B. Rohrbruch, Stromausfall, Heizung defekt, Einbruch, etc.) nicht zur Durchführung kommt, kann der Vermieter nicht haftbar gemacht werden. In diesem Fall wird aber eine evtl. schon bezahlte Kautions zurückerstattet.
12. Es ist untersagt, Tische, Stühle oder sonstiges Inventar aus dem Sportheim mit nach draußen zu nehmen oder abzustellen.
13. Eventuellen mündlichen Anweisungen des Vermieters sind Folge zu leisten.
14. Fremde Heizkörper mit offener Flamme sind nicht erlaubt.

Schönhagen, den

---

Unterschrift Vermieter

---

Unterschrift Mieter